

**Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Hradištko**  
**konaného dne 26. září 2016**

**Přítomni :** Antonín Merta, Tomáš Pipota, Olga Andrllová, Vladimíra Čapková, Lucie Hašková,  
Ivana Nožičková, Pavel Pešek, Ing.Petr Vlk, Ing.Ladislav Vondrášek, Ing. Antonín Branný

**K bodu programu č. 1**

Veřejné zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta obce p.Antonín Merta, který nejdříve přivítal přítomné členy zastupitelstva i občany. Konstatoval, že je přítomno 9 členů zastupitelstva s tím, že ze zasedání se předem omluvil p.Tomáš Hoznourek a p.Miloš Neužil a zasedání zastupitelstva je usnášeníschopné.

Starosta obce dále konstatoval, že zasedání zastupitelstva obce bylo svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení a jeho svolání bylo vyvěšeno na úředních deskách a informačních tabulích.

Vypracováním zápisu byl pověřen p.Milan Vála, pracovník Obecního úřadu Hradištko.

Starosta obce navrhl za členy návrhové komise p.Pavla Peška /hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 1/ a p.Tomáše Pipotu /hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0/.

Starosta obce dále navrhl za ověřovatele zápisu Ing.Vlka /hlasování: pro 9, proti 0,zdržel se 0/ a pí.Lucii Haškovou /hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0/.

Starosta obce dále navrhl přítomným zastupitelům změnu v navrženém programu zasedání s tím, že nebude projednán původně navržený bod 10 Projednání aktualizace OZV č.3/2005 o veřejném pořádku, opatření k jeho zabezpečení a čistotě v obci, tento bod bude projednán na některém z dalších zasedání zastupitelstva – projednáno bez připomínek.

Hlasování o nově navrženém programu přítomno 9 členů zastupitelstva pro 9 proti 0 zdržel se 0

Schválený program veřejného zasedání zastupitelstva obce :

1. Zahájení
2. Kontrola zápisu a plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva obce dne 29.6.2016
3. Projednání zániku mandátu člena zastupitelstva obce Hradištko
4. Projednání rozpočtové změny č. 03/2016
5. Majetek obce – prodej, nájem, pronájem, věcné břemeno
6. Projednání Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z Rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského fondu kultury a obnovy památek.
7. Projednání přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje za Středočeského fondu životního prostředí
8. Projednání Příkazní smlouvy na konzultační a poradenskou činnost v rámci projektu „Hradištko, tlaková kanalizace – Nade vsí“
9. Projednání Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci projektu „Nové vodovodní řady PK1, PK2, PK3 na pozemku parc.č. 351/89
10. Projednání aktualizace OZV č. 01/2016 o nočním klidu a regulaci hlučných činností
11. Různé, informace
12. Připomínky, žádosti občanů
13. Závěr

**K bodu programu č. 2**

Starosta obce p.Merta seznámil přítomné s provedenou kontrolou plnění usnesení č. 04/2016 a zápisu minulého veřejného zasedání s konstatováním, že trvá projednání aktualizace OZV č. 3/2005 a řešení požadavku na umístění většího počtu odpadkových košů v centru obce – zastupitelstvo obce vzalo přednesenou informaci na vědomí – projednáno bez připomínek.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci starosty obce p.Merty o kontrole zápisu a plnění usnesení č. 04/2016 z veřejného zasedání zastupitelstva ze dne 29. června 2016.

### **K bodu programu č. 3**

Předložen písemný podklad, ústně doplněný starostou obce s tím, že v souladu se Zákonem č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí, podal dosavadní člen zastupitelstva p. Tomáš Hoznourek písemnou rezignaci na své členství. V souladu s výše uvedeným zákonem nastupuje na jeho místo první náhradník z volební strany č. 7 Nezávislí pro Hradištko Ing. Antonín Branný, který následně na základě výzvy starosty obce složil slib člena zastupitelstva obce Hradištka a ujal se plnění povinností, vyplývajících z členství v zastupitelstvu obce. Dále konstatoval, že p. Hoznourek dle jeho vyjádření bude nadále aktivně pracovat ve stavební komisi – projednáno bez připomínek.

#### Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rezignaci p. Tomáše Hoznourka na funkci člena zastupitelstva obce Hradištka ke dni 26.9.2016 v souladu se zákonem č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů Hlava VI Vznik a zánik mandátu, nastupování náhradníků, nové volby, §55 Vznik a zánik mandátu, odst. (2), písm. b) a nástup Ing. Antonína Branného do funkce člena zastupitelstva obce Hradištka v souladu se zákonem č. 491/2001 Sb., Hlava VI, § 56, odst. 1 a odst. 2 ke dni 26.9.2016.

### **K bodu programu č. 4**

Předložen písemný podklad, ústně doplněný místostarostou obce p. Pipotou, který konstatoval, že předložená rozpočtová změna č. 03/2016 byla písemně zpracována a předána členům zastupitelstva k posouzení. V příjmové části jsou zohledněny příspěvky od obcí na žáky v ZŠ Hradištka, fakturace za zvýšenou spotřebu vody, nájmy bytů, prodeje pozemků a dividendy, Ve výdajové části jsou to opravy místních komunikací, investice na nové akce, opravy vodovodního řádu, úpravy v okolí ZŠ, právní služby, geometrická zaměření, výběrová řízení – projednáno bez připomínek.

#### Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtovou změnu č. 03/2016, kterou se navyšují rozpočtové příjmy o částku 1.480 tisíc Kč na celkových 48.139 tisíc Kč a rozpočtové výdaje se navyšují o částku 1.266 tisíc Kč na celkových 54.308 tisíc Kč.

Hlasování přítomno 10 členů zastupitelstva

pro 10 proti 0 zdržel se 0

### **K bodu programu č. 5**

Starosta obce předal slovo předsedovi finančního výboru Ing. Vlkovi, který provedl ústní doplnění všech předložených písemných podkladů, týkajících se prodeje pozemku, záměru prodeje pozemku, pronájmu pozemku, záměru pronájmu a věcného břemene, označených pod přílohami 5.1 – 5.5. Všechny předložené přílohy byly projednány bez připomínek.

#### Návrh usnesení :

Příloha č. **5.1** – zastupitelstvo obce schvaluje prodej a podpis smlouvy pozemku parc.č. 168/11 o výměře 49 m<sup>2</sup> – podpis smlouvy na základě GP 2730-39/2015 odděleného z pozemku parc.č. 168/9 lesní pozemek v obci Hradištka, k.ú. Hradištka pod Medníkem, zapsaného v KN u KU pro Středočeský kraj, KP Praha-západ na LV č. 10001. Pozemek se nachází v části obce Hradištka, lokalita U Lídy, je dotčen padesáti metrovým ochranným pásmem lesa-neumožňuje umístění žádné stavby. Stanovená cena je 400,- Kč/m<sup>2</sup>, celková cena činí 19.600,-Kč.

Hlasování přítomno 10 členů zastupitelstva

pro 10 proti 0 zdržel se 0

Příloha č. **5.2** zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku parc.č. 502/158 o výměře 160 m<sup>2</sup> v obci Hradištka, k.ú. Hradištka pod Medníkem, zapsaného v KN u KÚ pro Středočeský kraj, KP Praha-západ na LV č. 10001. Pozemek se nachází v části obce Hradištka v ulici Slunná a jedná se o pozemek „předzahrádka“, kde v minulosti bylo provedeno rozdělení a odprodeje vlastníkům jednotlivých přilehlých nemovitostí na které předzahrádky navazují. V současnosti došlo k převodu vlastnických práv k pozemku parc.č. 502/59, parc.č.st. 1212 a objektu č.e. 1539 na majitele sousedních pozemků parc.č. 502/58 a parc.č. 502/159, kteří projeví o pozemek parc.č. 502/158 zájem. Stanovená cena je 500,-Kč/m<sup>2</sup> celková cena činí 80.000,-Kč.

Hlasování přítomno 10 členů zastupitelstva

pro 10 proti 0 zdržel se 0

Příloha č. 5.3 – zastupitelstvo obce schvaluje záměr pronájmu části pozemku parc.č. 802, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 100 m<sup>2</sup> v obci Hradištko, k.ú. Hradištko pod Medníkem, zapsaného v KN u KÚ pro Středočeský kraj, KP Praha-západ na LV č. 10001. Pronajímatel pronajímá nájemci předmět nájmu pro účely činnosti nájemce, a to za účelem provedení malých úzkých sond ke zjištění trativodů staré původní kanalizace, vedoucí na uvedené nemovitosti. Nájemní vztah se sjednává na dobu určitou do 31.12.2017 a jeho počátek se stanovuje na 1.1.2017. Výše nájemného se stanovuje na 150,-Kč za každý kalendářní měsíc, celková cena nájemného činí částku ve výši 1.800,-Kč.

Hlasování přítomno 10 členů zastupitelstva pro 10 proti 0 zdržel se 0

Příloha č. 5.4 – zastupitelstvo obce schvaluje pronájem části pozemku parc.č.564/12, ostatní plocha, ostatní komunikace – pozemku parc.č.st. 2920 s výměrou 1 m<sup>2</sup>, který byl oddělen z pozemku parc.č. 564/12 na základě GP č. 2764-07/2016. Na pozemku je umístěna stavba kůlny v soukromém vlastnictví. Pozemek parc.č. 564/12 je zapsán v KN u KÚ pro Středočeský kraj, KP Praha-západ na LV č. 10001. Při zaměření stavby bez č.p./č.e.-kolny na prac.č.st.2920, k.ú. hradištko pod Medníkem bylo zjištěno, že tato přesahuje do pozemku parc.č. 564/12, který je veřejnou komunikací. Vzhledem k tomu, že obec nesouhlasí s odprodejem části komunikace, bylo dohodnuto, že na pozemek bude uzavřena nájemní smlouva. Výměra pozemku parc.č.st. činí 1 m<sup>2</sup>. Dle závazné směrnice obce činí nájem 25,-Kč/rok. S ohledem na výši nájmu je navrženo uzavřít smlouvu na 10 let dle obecných pravidel obce.

Hlasování přítomno 10 členů zastupitelstva pro 10 proti 0 zdržel se 0

Příloha č. 5.5 - zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6013667 mezi obcí Hradištko a společností ČEZ Distribuce a.s. na pozemcích parc.č. 528/1, 547/1 a 843 zapsaných v obci Hradištko, k.ú. Hradištko pod Medníkem, zapsaných v KN u KÚ pro Středočeský kraj, KP Praha-západ na LV č. 10001. Společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem 405 02 Děčín, Teplická 874/8, IČ 24729035 byla předložena smlouva za účelem zřízení, umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 1257 a následného zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou náhradu ve výši 17.642,-Kč.

Hlasování přítomno 10 členů zastupitelstva pro 10 proti 0 zdržel se 0

### **K bodu programu č. 6**

Připraven písemný podklad, ústně doplněný členkou zastupitelstva pí.Lucií Haškovou, kde zdůraznila, že se jedná o Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace podle Programu 2016 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek v rámci Tématického zadání Obecní knihovny, oblast Podpora obecních knihoven a na základě této smlouvy na dovybavení Obecní knihovny v Hradištku, bude poskytnuta částka z rozpočtu kraje ve výši 75.000,-Kč – projednáno bez připomínek.

#### Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje znění Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského fondu kultury a obnovy památek v rámci Tématického zadání Obecní knihovny, Oblast podpory Obecních knihoven, název projektu : Dovybavení knihovny Hradištko, v částce 75.000,-Kč z rozpočtu Středočeského kraje. Obec Hradištko tuto dotaci přijímá a pověřuje starostu obce k uzavření smlouvy o poskytnutí dotace.

Hlasování přítomno 10 členů zastupitelstva pro 10 proti 0 zdržel se 0

### **K bodu programu č. 7**

Předložen písemný podklad, ústně doplněný starostou obce p.Mertou s tím, že přijetí dotace bylo již jednou odsouhlaseno zastupitelstvem 12.8.2015. Středočeský kraj odsouhlasil v dubnu 2016 novou podobu smluv, které budou uzavírat, proto nové projednání – projednáno bez připomínek.

#### Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského fondu životního prostředí a zemědělství v rámci Tématického zadání „Vodohospodářská struktura“ na akci „Nové vodovodní řady PK1, PK2, PK3 na pozemku parc.č. 351/89 v obci Hradištko“ a pověřuje starostu obce k uzavření smlouvy o poskytnutí této dotace.

Hlasování přítomno 10 členů zastupitelstva pro 10 proti 0 zdržel se 0

### **K bodu programu č. 8**

Předloženo písemné znění projednávané Příkazní smlouvy, doplněno ústním zdůvodněním starosty obce p.Mertou – projednáno bez připomínek

#### Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje znění Příkazní smlouvy na konzultační a poradenskou činnost v rámci projektu „Hradištko, tlaková kanalizace – Nade vsí“ a pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Hlasování přítomno 10 členů zastupitelstva pro 10 proti 0 zdržel se 0

### **K bodu programu č. 9**

Předložen písemný podklad, který ústně doplnil místostarosta obce p.Pipotou se zdůvodněním, proč je nutné tento dodatek ke stávající smlouvě uzavřít – projednáno bez připomínek.

#### Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje znění Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 29.7.2016 na realizaci projektu „Nové vodovodní řady PK1, PK2, PK3 na pozemku parc.č. 351/89“ a pověřuje starostu obce k podpisu tohoto dodatku.

Hlasování přítomno 10 členů zastupitelstva pro 10 proti 0 zdržel se 0

### **K bodu programu č. 10**

Připraveno písemné znění, ústně zdůvodněné místostarostou obce p.Pipotou, že bylo zapotřebí zaktualizovat přijatou OZV č. 1/2016 a nově zpracovat vyhlášku týkající se přímo zásad nočního klidu, jejíž znění bude nejdříve projednáno na pracovní poradě zastupitelstva – projednáno bez připomínek.

#### Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Hradištko č. 02/2016 o regulaci hlučných činností. Hlasování přítomno 10 členů zastupitelstva pro 10 proti 0 zdržel se 0

### **K bodu programu č. 11**

Ústně uvedl starosta ob p.Merta s tím, co čeká obec do dalšího období při realizaci nových akcí – přístavba MŠ s úpravou původního projektu na dvě nové třídy a rozšíření kuchyně, další rekonstrukce stávajícího vodovodního řadu, nová kanalizační síť, budování dalších etap chodníku, opravy stávajících místních komunikací a další drobnější akce

Ing.Vlk – ústní informace o majetkoprávním vypořádání s Královskou kanonií premonstrátů s tím, že probíhá závěrečná fáze o dojednání podmínek pro zpětný návrat majetku obci

### **K bodu programu č. 12**

Dotazy občanů se týkaly na řešení dopravního značení a celkové dopravní situace v části Brunšov – bude zaslán písemný požadavek, dle jeho znění budou přijaty ze strany obce odpovídající opatření - řešení výstavby chodníku po celé jeho délce – bude rozděleno do několika etap, je zažádáno o dotace, další budování chodníku úzce souvisí s výší jejich přidělení .

zapsal :

Podpisy ověřovatelů zápisu :



Ing.Petr Vlk



Lucie Hašková



Antonín Merta  
starosta obce Hradištko



Vyvěšeno na úřední desce dne : 6.10.2016

Sňato z úřední desky dne :