

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Hradištko konaného dne 30. května 2016

Přítomni : Antonín Merta, Tomáš Pipota, Olga Andrlová, Vladimíra Čapková, Lucie Hašková, Miloš Neužil, Pavel Pešek, Ing. Petr Vlk, Ing. Ladislav Vondrášek

K bodu programu č. 1

Veřejné zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta obce p. Antonín Merta, který nejdříve přivítal přítomné členy zastupitelstva i občany. Konstatoval, že je přítomno 9 členů zastupitelstva s tím, že ze zasedání se předem omluvili p. Tomáš Hoznourek a pí. Ivana Nožičková a zasedání zastupitelstva je usnášeníschopné.

Starosta obce dále konstatoval, že zasedání zastupitelstva obce bylo svoláno v souladu se Zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) a jeho svolání bylo vyvěšeno na úředních deskách a informačních tabulích.

Vypracováním zápisu byl pověřen p. Milan Vála, pracovník Obecního úřadu Hradištko.

Starosta obce navrhl za členy návrhové komise p. Pavla Peška /hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 1/ (p. Pešek) a p. Tomáše Pipotu /hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0/.

Starosta obce dále navrhl za ověřovatele zápisu pí. Lucii Haškovou /hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0/ a pí. Vladimíru Čapkovou /hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0/.

Starosta obce dále přednesl návrh programu tak, jak byl vyvěšen – projednáno bez připomínek, hlasování přítomno 9 členů zastupitelstva /hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0/.

Schválený program zasedání :

1. Zahájení
2. Kontrola zápisu a plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva dne 30.3.2016
3. Projednání Rozpočtové změny č. 02/2016
4. projednání Závěrečného účtu obce za rok 2015
5. Projednání Závěrky obce a zřízených příspěvkových organizací za rok 2015
6. Majetek obce – prodej, výkup, věcné břemeno
7. Projednání informace o uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo na akci „Stavba budovy ZŠ Hradištko – Nový pavilon, II. stupeň
8. Projednání žádosti o dotaci na Státní fond dopravní infrastruktury na akci „Hradištko-chodník II., IV., V. etapa“
9. Projednání možnosti mimosoudního řešení majetkoprávního sporu mezi obcí Hradištko a Královskou kanonií premonstrátů na Strahově v rámci obnovy soudního řízení
10. Projednání provozní doby družiny ZŠ Hradištko a stanovení poplatku za její používání
11. Projednání žádosti o osvobození od místního poplatku za provoz systému shromažďování a likvidace komunálního odpadu
12. Různé, informace
13. Připomínky, dotazy občanů
14. Závěr

K bodu programu č. 2

Starosta obce p. Merta seznámil přítomné s provedenou kontrolou plnění usnesení č. 02/2016 a zápisu minulého zasedání s konstatováním, že přijaté body byly splněny – projednáno bez připomínek, zastupitelstvo obce vzalo přednesenou zprávu na vědomí.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci starosty obce p. Merty o kontrole zápisu a plnění usnesení č. 02/2016 z veřejného zasedání zastupitelstva ze dne 30. března 2016.

K bodu programu č. 3

Starosta obce předal slovo p. Pipotovi, místostarostovi obce, který konstatoval, že předložená rozpočtová změna č. 02/2016 byla písemně zpracována a předána členům zastupitelstva k posouzení. V příjmové části je zohledněno vyrovnání koeficientu v místní části Pikovice, vyúčtováním poplatku za odebranou podzemní vodu s ČIŽP a prodej částí pozemků, ve výdajích pak náklady na opravu tělocvičny a počítačovou agendu – projednáno bez připomínek.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtovou změnu č. 02/2016, kterou se navyšují rozpočtové příjmy o částku 281.000,-Kč na celkových 46.659 tisíc Kč a rozpočtové výdaje se navyšují o částku 150.000,-Kč na celkových 53.042 tisíc Kč.

Hlasování přítomno 9 členů zastupitelstva

pro 9 proti 0 zdržel se 0

K bodu programu č. 4

Starosta obce předal slovo p.Pipotovi, který ústně doplnil písemně zpracované podklady se závěrem, že tento bod je projednáván v souladu se zákonem, který tuto povinnost obcím ukládá – projednáno bez připomínek.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečný účet obce Hradištko, kdy konsolidované příjmy činily 56.035.795,95 Kč, celkové konsolidované výdaje činily 53.039.605,56 Kč, to vše v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) a výsledek hospodaření obce Hradištko za rok 2015 bez výhrad.

Hlasování přítomno 9 členů zastupitelstva

pro 9 proti 0 zdržel se 0

K bodu programu č. 5

Starosta obce předal slovo p.Pipotovi, který ústně doplnil a zdůvodnil písemně připravené podklady k závěrce obce Hradištko a závěrkám ZŠ Hradištko a MŠ Hradištko za rok 2015 – projednáno bez připomínek.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje Účetní závěrku obce Hradištko, IČ 00241245 za rok 2015 dle účetních výkazů sestavených k rozvahovému dni 31.12.2015-rozvaHa, výkaz zisku a ztrát, příloha účetní závěrky a zprávy z veřejnoprávních kontrol – Protokol schvalování účetní závěrky obce Hradištko.

Hlasování přítomno 9 členů zastupitelstva

pro 9 proti 0 zdržel se 0

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje Účetní závěrku hospodaření zřízené příspěvkové organizace Základní škola Hradištko, okres Praha-západ, IČ 71008233 za rok 2015 dle účetních výkazů sestavených k rozvahovému dni 31.12.2015 - rozvaHa, výkaz zisku a ztrát, příloha účetní závěrky. Hospodářský výsledek ve výši 99,67 Kč schvaluje do rezervního fondu – Protokol schvalování účetní závěrky ZŠ Hradištko.

Hlasování přítomno 9 členů zastupitelstva

pro 9 proti 0 zdržel se 0

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje Účetní závěrku hospodaření zřízené příspěvkové organizace Mateřská škola Hradištko, okres Praha-západ, IČ 71008241 za rok 2015 dle účetních výkazů sestavených k rozvahovému dni 31.12.2015 – rozvaHa, výkaz zisku a ztrát, příloha účetní závěrky. Hospodářský výsledek ve výši 364,95 Kč schvaluje do rezervního fondu – Protokol schvalování účetní závěrky MŠ Hradištko.

Hlasování přítomno 9 členů zastupitelstva

pro 9 proti 0 zdržel se 0

K bodu programu č. 6

Starosta obce předal slovo Ing.Vlkovi, předsedovi finančního výboru, který provedl ústní doplnění všech předložených písemných podkladů, týkajících se prodeje, výkupu a věcného břemene, označených pod přílohami č. 6.1 – 6.8. Všechny předložené přílohy byly projednány bez připomínek.

Návrh usnesení :

Příloha č. **6.1** – zastupitelstvo obce schvaluje prodej a podpis smlouvy pozemku parc.č. 168/10 o výměře 61 m² – podpis smlouvy na základě GP č. 2730-39/2015 odděleného z pozemku parc.č. 168/9 lesní pozemek, v obci Hradištko, k.ú. Hradištko pod Medníkem, zapsaného v KN u KÚ pro Středočeský kraj, KP Praha-západ na LV č. 10001. Pozemek se nachází v místní části obce Hradištko, lokalita U Lídy, je dotčen padesáti metrovým ochranným pásmem lesa-neumožňuje umístění žádné stavby. Stanovená cena je 400,-Kč/m², celková cena činí 24.000,-Kč.

Hlasování přítomno 9 členů zastupitelstva

pro 9 proti 0 zdržel se 0

Příloha č. **6.2** – zastupitelstvo obce schvaluje prodej a podpis smlouvy pozemku parc.č. 168/12 o výměře 53 m², podpis smlouvy na základě GP č. 2730-39/2015 odděleného z pozemku parc.č. 168/9 lesní pozemek v obci Hradištko, k.ú. Hradištko pod Medníkem, zapsaného v KN u KÚ pro Středočeský kraj,

KP Praha-západ na LV č. 10001. Pozemek se nachází v místní části obce Hradištko, lokalita U Lídy, je dotčen padesáti metrovým ochranným pásmem lesa-neumožňuje umístění žádné stavby. Stanovená cena je 400,-Kč/m², celková cena činí 21.200,-Kč.

Hlasování přítomno 9 členů zastupitelstva pro 9 proti 0 zdržel se 0
Příloha č. **6.3** – zastupitelstvo obce schvaluje prodej a podpis smlouvy pozemku parc.č. 384/24, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 52 m² v obci Hradištko, k.ú. Hradištko pod Medníkem, zapsaného v KN u KÚ pro Středočeský kraj, KP Praha-západ na LV č. 10001. Pozemek se nachází v místní části obce Hradištko, ul. Slepá, je oplocen a užíván jako součást zahrady objektu č.p. 304 a je prodáván z důvodu scelení pozemku a uvedení do souladu právního a skutečného stavu. Stanovená cena je 700,-Kč/m², celková cena činí 36.400,-Kč.

Hlasování přítomno 9 členů zastupitelstva pro 9 proti 0 zdržel se 0
Příloha č. **6.4** – zastupitelstvo obce schvaluje výkup a uzavření smlouvy kupní na pozemek parc.č. 132/28, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 39 m², zapsaného v KN KÚ pro Středočeský kraj, KP Praha-západ na LV č. 3285. Pozemek se nachází v místní části obce Rajchardov, je ve vlastnictví soukromé osoby a je součástí veřejně přístupné komunikace. Stanovená cena je ve výši 50,-Kč/m², celková cena činí 1.950,-Kč.

Hlasování přítomno 9 členů zastupitelstva pro 9 proti 0 zdržel se 0
Příloha č. **6.5** – zastupitelstvo schvaluje výkup a uzavření smlouvy kupní na pozemky parc.č. 564/24 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 170 m², pozemku parc.č. 575/2 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 121 m², pozemku parc.č. 636/5 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 46 m² a pozemku parc.č. 637/1 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 104 m² v obci Hradištko, k.ú. Hradištko pod Medníkem, zapsaných v KN u KÚ pro Středočeský kraj, KP Praha-západ na LV č. 3483. Pozemky se nachází v místní části obce Pikovice ve vlastnictví soukromé osoby a jsou součástí veřejné komunikace. Stanovená cena je ve výši 50,-Kč, celková cena činí částku ve výši 22.050,-Kč.

Hlasování o pozemku parc.č. 564/24 přítomno 9 členů zastupitelstva pro 9 proti 0 zdržel se 0
Hlasování o pozemku parc.č. 575/2 přítomno 9 členů zastupitelstva pro 9 proti 0 zdržel se 0
Hlasování o pozemku parc.č. 636/5 přítomno 9 členů zastupitelstva pro 9 proti 0 zdržel se 0
Hlasování o pozemku parc.č. 637/1 přítomno 9 členů zastupitelstva pro 9 proti 0 zdržel se 0

Příloha č. **6.6** – zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IV-12-6006385 mezi obcí Hradištko a společností ČEZ Distribuce, a.s. na pozemcích parc.č. 833 a 881/8, ostatní plocha, ostatní komunikace, obec Hradištko, k.ú. Hradištko pod Medníkem, zapsaných v KN u KÚ pro Středočeský kraj, KP Praha-západ na LV č. 10001. Společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem 405 02 Děčín, Teplická 874/8, IČ 24729035 byla předložena smlouva za účelem zřízení, umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 1257 a následného zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou náhradu ve výši 3.896,-Kč.

Hlasování přítomno 9 členů zastupitelstva pro 9 proti 0 zdržel se 0
Příloha č. **6.7** – zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-6019618 mezi obcí Hradištko a ČEZ Distribuce, a.s. na pozemku parc.č. 719/96 trvalý travní porost, obec Hradištko, k.ú. Hradištko pod Medníkem, zapsaném v KN u KÚ pro Středočeský kraj, KP Praha-západ na LV č. 10001. Společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem 405 02 Děčín, Teplická 874/8, IČ 24729035 byla předložena smlouva za účelem zřízení, umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 1257 a následného zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou náhradu ve výši 1.000,-Kč.

Hlasování přítomno 9 členů zastupitelstva pro 9 proti 0 zdržel se 0
Příloha č. **6.8** – zastupitelstvo obce schvaluje náhradu obci Hradištko jako vlastníka dotčených pozemků, za zřízení věcného břemene-služebnosti-zřízení, umístění a provozování zařízení distribuční soustavy ve výši 60,-Kč/bm + DPH. Minimální celková výše jednorázové úhrady je stanovena na 826,-Kč + DPH.

Hlasování přítomno 9 členů zastupitelstva pro 9 proti 0 zdržel se 0

K bodu programu č. 7

Starosta obce předal slovo p.Pipotovi, který doplnil a zdůvodnil předložený písemný podklad – projednáno bez připomínek. Vzhledem k tomu, že se jedná o informativní charakter předloženého materiálu, bude tento bod zařazen v usnesení do části zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o stavbě pavilonu pro II. stupeň ZŠ Hradištko, tato stavba byla dokončena a převzata, je naplánován termín kolaudačního řízení. V souladu se zákonem o veřejných zakázkách, bude smluvní zajištění stavby zveřejněno na profilu zadavatele, včetně celkové ceny díla.

K bodu programu č. 8

Připraven písemný podklad, který ústně doplnil p.Merta – projednáno bez připomínek.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci na Státní fond dopravní infrastruktury na akci „Hradištko – chodník II., IV. a pátá etapa“. Obec souhlasí s finanční spoluúčastí ve výši 15% celkových nákladů na projekt.

Hlasování přítomno 9 členů zastupitelstva

pro 9 proti 0 zdržel se 0

K bodu programu č. 9

Starosta obce předal slovo Ing. Vlkovi, který doplnil předložený písemný materiál, kterým byl protokol o jednání před soudem prvního stupně, týkající se majetkoprávního sporu mezi obcí Hradištko a Královskou kanoníí premonstrátů na Strahově s konstatováním, že obě strany byly vyzvány k mimosoudnímu projednání a možného nalezení smírného řešení. V tomto směru bude zpracováno konkrétní stanovisko, které vypracuje jmenovaná pracovní skupina a toto stanovisko bude prezentovat obec Hradištko u dalšího soudního jednání. V usnesení bude tento bod uveden v části zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o proběhlém jednání před Okresním soudem Praha – západ ze dne 4.5.2016, týkající se majetkoprávního sporu mezi Královskou kanoníí premonstrátů na Strahově a obcí Hradištko.

K bodu programu č. 10

Starosta obce předal slovo p.Pipotovi, který ústně doplnil a zdůvodnil předložený písemný podklad ze strany ředitele ZŠ Hradištko. V usnesení bude tento bod uveden v části zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o stanovení provozní doby Družiny ZŠ Hradištko a stanovení poplatku za její užívání.

K bodu programu č. 11

Starosta obce předal slovo Ing.Vlkovi, který doplnil předloženou písemnou žádost p. Tomáše Souška a seznámil členy zastupitelstva navrhovaným dalším postupem k této problematice. V tomto směru bude svoláno jednání s okolními obcemi Davle, Petrov u Prahy a Krňany, kde by měly být dořešeny konkrétně závěry k podané žádosti i dalším podobným žádostem. Panu Souškovi bude k jeho žádosti zaslána odpověď po uskutečněním jednání.

K bodu programu č. 12

p.Merta – informace o zahájení funkčnosti nového školního pavilonu pro II. stupeň a s tím související zahájení nového školního roku

- informace o proběhlém jednání starostů obcí, sdružených v regionu Střední Povltaví
- informace o přípravě dalších akcí v rámci obce a zaslanych žádostech o dotace – další fáze odkanalizování obce, další etapy výstavby chodníku, rozšíření stávajícího vodovodního řadu, opravy povrchů vozovek v katastru obce

p.Neužil – informace k současnému stavu v budově č.p. 100 – vzhledem ke zvýšenému nájmu ze strany KKP směrem k České poště, se zvažuje o umístění pobočky do jiných prostor, na základě dosavadních jednání je pravděpodobné její umístění do centra obce do objektu p.Dvořáka

p.Čapková – návrh na projednání nové vyhlášky omezující hluk v neděli po 12,00 hodině, na základě proběhlé diskuse, by toto mělo být projednáno s konečnou verzí na nejbližší pracovní poradě.

Hlasování přítomno 9 členů zastupitelstva

pro 7 proti 2 zdržel se 0

(p.Neužil, Ing.Vlk)

p.Pešek – informace o oslavách 80 let založení ZŠ Štěchovice, na okolní obce byly rozeslány pozvánky

pí.Hašková – informace o přidělené dotaci na činnost knihovny a o křtu nové knihy, který proběhne 11.6. v místní části obce Sekanka

K bodu programu č. 13

pí. Sobíšková – dotaz na platbu vodného a stočného při využití obecních zdrojů vody a při pobytu, který není celoroční – podrobně vysvětlil a odpověděl Ing.Vlk

pí. Ciencialová – upozornění na proběhlou digitalizaci pozemků, bylo by nutné dát do pořádku některé pozemky, kde je ještě uveden název vlastnictví MNV – tento problém se dává postupně do souladu

- upozornění na problém chovu koní v Pikovicích, který zanechává nepořádek v této části obce- majitelka koní již byla upozorněna, aby byly dodržovány zásady úklidu, obci bylo přislíbeno, že celou záležitost projedná s majitelem pozemku Ing.Buriánkem

- upozornění na rozdílnost cen při prodeji pozemků z vlastnictví obce – bylo vysvětleno, jaké zásady se v tomto směru používají

p.Volešák – dotaz na výši celkových nákladů na stavbu nového pavilonu ZŠ a dotaz na současný stav sporu s KKP – bylo vysvětleno přímo starostou obce a Ing.Vlkem, předsedou finančního výboru

Zapsal : Milan Vála

Podpisy ověřovatelů zápisu :



Lucie Hašková



Vladimíra Čapková



Antonín Merta
starosta obce Hradištko



Vyvěšeno na úřední desce dne : 8.6.2016

Sňato z úřední desky dne :