

Usnesení č. 10/2014

Veřejné zasedání zastupitelstva obce Hradištko dne 27.8.2014

I. Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Záměr prodeje pozemku parc.č. 465/8, zahrada o výměře 1.591 m² a parc.č.st. 893 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 64 m² zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ na LV č.10001, k.ú. Hradištko pod Medníkem, obec Hradištko, okres Praha-západ. Pozemky se nachází v místní části Hradištko, ul. K Sekance. Na pozemku se nachází stavba rekreační chaty č.e. 593, majitel této stavby bude chatu prodávat společně s obcí. – viz příloha č. 3.1 tohoto usnesení.
2. Záměr prodeje pozemku parc.č. 502/81, trvalý travní porost o výměře 51 m², dosud nezapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, dle geometrického plánu č. 2494-24/2012, ověřeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj dne 15.5.2013 pod č.j. 1034/13. Pozemek se nachází v části Hradištko, ulice Essenská a jedná se o část pozemku parc.č. 502/61 – viz příloha č. 3.2 tohoto usnesení.
3. Záměr výkupu pozemku parc.č. 80/31, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 242 m², dosud nezapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, dle geometrického plánu č. 2644-27/2014, ověřeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj dne 30.7.2014 pod č.j. 52/2014. Pozemek se nachází v místní části Hradištko a jedná se o část pozemku parc.č. 80/11, katastrální území Hradištko pod Medníkem, zapsaného na LV 10001, který je užíván jako součást veřejné komunikace, ulice Sportovní – viz příloha č. 3.3 tohoto usnesení.
4. Záměr výkupu pozemku parc.č. 237/15, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 112 m² zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ na LV č. 1460, k.ú. Hradištko pod Medníkem, obec Hradištko, okres Praha-západ. Pozemek se nachází v místní části Brunšov, je ve vlastnictví soukromé osoby a je součástí veřejné komunikace (schody). Cena je stanovena ve výši 50,-Kč/m², celková částka je ve výši 5.600,-Kč – viz příloha č. 3.4 tohoto usnesení.
5. Záměr výkupu pozemku parc.č. 465/74, zahrada o výměře 117 m², dosud nezapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, dle geometrického plánu č. 2548-8/2013, ověřeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj dne 19.11.2013 pod č.j. 2569. Pozemek se nachází v místní části Hradištko a jedná se o část zahrady, která je užívána jako součást veřejné komunikace. Cena je stanovena ve výši 50,-Kč/m², celková částka je ve výši 5.850,-Kč – viz příloha č. 3.5 tohoto usnesení.
6. Uzavření smlouvy o výkupu pozemku parc.č. 553/9, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 527 m², zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ na LV č. 991, k.ú. Hradištko pod Medníkem, obec Hradištko, okres Praha-západ. Pozemek se nachází v místní části Pikovice, lokalita Na Holáku, jedná se o slepou nezpevněnou komunikaci ve vlastnictví fyzických osob. Cena je stanovena ve výši 50,-Kč/m², celková částka je ve výši 26.350,-Kč – viz příloha č. 3.6 tohoto usnesení.
7. Záměr pronájmu pozemku parc.č. 604/12 PK o výměře 2.945 m², zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ na LV č. 1305, k.ú. Hradištko pod Medníkem, obec Hradištko, okres Praha-západ. Pozemek se nachází v místní části Pikovice ve vlastnictví fyzické osoby a je užíván pro účely campu a z

části je zastavěn budovami sociálního zařízení – tyto stavby jsou ve vlastnictví obce Hradištko – viz příloha č. 3.7 tohoto usnesení.

8. Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti – č. stavby IV-12-6012888 na pozemku parc.č. 660/1 v obci Hradištko, části Hradištko, k.ú. Hradištko pod Medníkem (stavba ČOV Pikovice), zapsaném v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ na LV č. 10001. Společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Teplická 874/8, IČ 24729035, DIČ CZ24729035 byla předložena Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti – zřízení, umístění a provozování distribuční soustavy podle § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“) a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Věcné břemeno se zřizuje úplatně, jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 1.200,-Kč (slovy: jeden tisíc dvě stě korun českých) – viz příloha č. 3.8 tohoto usnesení.
9. Výsledky výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Snížení prašnosti na území obce Hradištko – čistící vůz“ a pověřuje starostu obce uzavřít smlouvu se společností Unikont Group s.r.o., IČO: 41193113 jejichž nabídka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější – viz příloha č. 4.1 tohoto usnesení
10. Výsledky nabídkového řízení na „Podání cenové nabídky na zajištění vyhotovení územního plánu sídelního útvaru Hradištko a podání cenové nabídky na zajištění vyhotovení územního plánu zachycujícího právní stav po vydání jeho změny“ a pověřuje starostu obce uzavřít smlouvu s panem Ing. Petrem Laubem, IČO: 86794361 jehož nabídka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější – viz příloha č. 5.1 tohoto usnesení
11. Schvaluje podpis podnájemní smlouvy o podnájmu bytu s vítězem výběrového řízení na podnájem bytu č. 2 v č.p. 524, ulice Sportovní, obec Hradištko s paní Danou Šubrtovou za měsíční nájemné ve výši 5.185,-Kč – viz příloha č. 6.1 tohoto usnesení.
12. Schvaluje podpis podnájemní smlouvy o podnájmu bytu s vítězem výběrového řízení na podnájem bytu č. 3 v č.p. 524, ulice Sportovní, obec Hradištko s Ing. Václavem Kobrem za měsíční nájemné ve výši 6.500,-Kč – viz příloha č. 7.1 tohoto usnesení.
13. Zadání a vyhlášení výzvy na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby objektu budovy Základní školy pro II. stupeň ZŠ Hradištko. Projektová dokumentace bude zpracována jako zděná stavba.
14. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na „Provozování veřejného vodovodu“ ze dne 1.3.2000 mezi smluvními stranami Obec Hradištko a Vodohospodářské služby, spol. s r.o., IČO 49551124 – viz příloha č. 9.1. tohoto usnesení.
15. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na provedení stavebních prací v projektu „Hradištko-Pikovice, vodovod – II. etapa“ ze dne 25. 6. 2012 mezi Obcí Hradištko a spol. ZEPRIS, s.r.o., se sídlem Mezi Vodami 639/27, Praha 4, IČO: 25117947 – viz příloha č. 10.1 tohoto usnesení.
16. Příkazní smlouvu 03/14 mezi Obcí Hradištko a spol. DIANA, s.r.o., se sídlem Hlavní 174, Oleško, IČO: 47541393, předmětem smlouvy je administrace, včetně závěrečného vyhodnocení, akce „Hradištko-Pikovice, tlaková kanalizace a ČOV“ - viz příloha č. 11.1 tohoto usnesení.

17. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o podmínkách přenechání tělocvičny k užívání tělovýchovné jednotě uzavřené mezi Obcí Hradištko a Tělovýchovnou jednotou Slovan Hradištko, o.s., IČO: 63110547, kde se mění doba užívání na dobu určitou na dobu 15 let – viz příloha č. 12.1 tohoto usnesení.
18. Vyhlášení výzvy k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace na veřejnou zakázku „Navýšení kapacity sběrného dvora Hradištko“ - viz příloha č. 13.1 tohoto usnesení.
19. Přípravu a podání žádosti o dotaci v rámci výzvy Ministerstva školství ČR na akci „Přístavba budovy Mateřské školy Hradištko“ včetně výkupu pozemků

II. Bere na vědomí:

1. Informaci starosty obce pana Antonína Merty o kontrole Zázpisu a Usnesení č. 09/2014 veřejného zasedání zastupitelstva obce ze dne 4. srpna 2014.


V Hradištku dne 27. srpna 2014

Návrhová komise: Ing. Petr Vlk



Tomáš Pipota




Antonín Merta
starosta obce Hradištko



Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sňato z úřední desky dne: